

Příloha**ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI**

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy **Právní forma:** USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 **Předmět činnosti:** Všeobecná veřejná správa
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

A. 1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti

A. 2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Od 1.1.2012 došlo ke změnám metod účtování vlivem změny předpisů, prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb.

Od 1.1.2015 změna obsahového znění účtů:

účet 903 - zrušený a nahrazený účtem 909

účet 909 - ostatní majetek-drobný majetek MŠ+ZŠ

účet 905 - vyřazené pohledávky (Jirásková)

účet 915 - ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů

účet 916 - ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů (příspěvky dle veřejnopráv.smluv)

účet 931 - krátkodobé pohledávky ze smluv

účet 943 - dlouhodobé pohledávky - smlouvy o smlouvách budoucích (věcná břemena), KZ 0,00 Kč.

účet 955 - ostatní dlouhodobé pohledávky-dotace

účet 963 - krátkodobé závazky (leasing r.2018)

účet 964 - dlouhodobé závazky (leasing r.2019-2021)

účet 973 - krátkodobé závazky

AU 0000 Krátkodobé závazky k 31.12.2025 0,- Kč

AU 0037 Smlouva o posk.vodovod.služeb k 31.12.2025 0,- Kč

AU 0038 Smlouva o dílo změna Územního plánu k 31.12.2025 138000,- Kč

AU 0039 Sml.o zajišť.činnosti editora geodezie k 31.12.2025 5880,- Kč

AU 0042 Sml.o dobudování kanalizace a ČOV k 31.12.2025 1494000,- Kč

A. 3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Časové rozlišení se provádí zápisem: tř.5 - 381, tř.6 - 384

Transfery přijaté (dotace z KU) se účtují do výnosů na účet 672 (403) a rozlišují se analyticky.

Transfer poskytnutý (příspěvek ZŠ neinvestiční - 650.000,00Kč) je zaúčtován do nákladů na účet 572.

Ostatní poskytnuté transfery se rovněž účtují na účet 572 a rozlišují se analyticky)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podroz- vahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		2 264 756,71	2 449 892,35
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	905 950,29	970 899,49
3.	Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	1 358 806,42	1 478 992,86
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		400 000,00	123 500,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	400 000,00	123 500,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		48 228,64	62 966,86

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podroz- vahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	2 201,43	2 201,43
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	46 027,21	60 765,43
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		1 637 880,00	295 780,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	1 637 880,00	295 780,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárn	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodár	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	978 648,07	2 214 645,49

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00275280
Název: Obec Přepychy	Právní forma:	USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5	Předmět činnosti:	Všeobecná veřejná správa
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04		

A. 5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
-------	---

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00275280
Název: Obec Přepychy	Právní forma:	USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5	Předmět činnosti:	Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

A. 6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
-------	--

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy **Právní forma:** USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 **Předmět činnosti:** Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

B 1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)	0,00
------	-------------------------------------	------

Dne 23.7.2021 byl zveřejněn záměr č. 3/2021 pod č.j. OUP/704/2021/ZS na prodej 19 pozemkových parcel v lokalitě Z1 "V Domcích". K tomuto dni bylo proúčtováno přecenění těchto 19 ks parcel na reálnou hodnotu - z účtu 031 byly pozemky přeúčtovány na účet 036. Oceňovací rozdíly byly naúčtovány na účet 407.

B 2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)	0,00
------	-------------------------------------	------

B 3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)	0,00
------	---	------

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	600 000,00	1 053 136,83
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	801 869,00	756 635,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

D. 1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)	0,00
D. 2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)	17 161,00
D. 3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m ² (ČÍSLO)	978 177,00
D. 4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D. 5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D. 6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D. 7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00275280
Název: Obec Přepychy	Právní forma:	USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5	Předmět činnosti:	Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce *Doplnující informace*

Částka

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00275280
Název: Obec Přepychy	Právní forma:	USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5	Předmět činnosti:	Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce *Doplnující informace*

Částka

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00275280
Název: Obec Přepychy	Právní forma:	USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5	Předmět činnosti:	Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce *Doplnující informace*

Částka

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00275280
Název: Obec Přepychy	Právní forma:	USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5	Předmět činnosti:	Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce *Doplnující informace*

Částka

Příloha

Fond kulturních a sociálních potřeb

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.		0,00
A.II.	Tvorba fondu		0,00
1.	Základní příděl		0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
A.III.	Čerpání fondu		0,00
1.	Půjčky na bytové účely		0,00
2.	Stravování		0,00
3.	Rekreace		0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport		0,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky		0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
9.	Ostatní užití fondu		0,00
A.IV.	Konečný stav fondu		0,00

Příloha

Rezervní fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	-------	---------	------------------------

Příloha

Investiční fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo		Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	--	-------	---------	------------------------

Příloha

Ostatní fondy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.		0,00
G.II.	Tvorba fondu		0,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		0,00
4.	Ostatní tvorba fondu		0,00
G.III.	Čerpání fondu		0,00
G.IV.	Konečný stav fondu		0,00

Příloha

Stavby

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	115 316 664,62	24 600 188,60	90 716 476,02	92 777 721,42
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	19 776 024,94	5 364 561,00	14 411 463,94	14 661 846,94
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	36 587 853,82	8 367 564,00	28 220 289,82	28 761 220,82
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	41 687 569,34	6 847 324,20	34 840 245,14	35 769 360,14
G.5.	Jiné inženýrské sítě	11 851 580,27	1 287 716,00	10 563 864,27	10 800 820,27
G.6.	Ostatní stavby	5 413 636,25	2 733 023,40	2 680 612,85	2 784 473,25

Příloha

Pozemky

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	4 490 577,42	0,00	4 490 577,42	4 490 702,42
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	287 610,00	0,00	287 610,00	287 610,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 183 166,00	0,00	2 183 166,00	2 183 291,00
H.4.	Zastavěná plocha	1 580 884,42	0,00	1 580 884,42	1 580 884,42
H.5.	Ostatní pozemky	438 917,00	0,00	438 917,00	438 917,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

I. Doplnující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy Právní forma: USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 Předmět činnosti: Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 10:58:04

J. Doplnující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	3 202 222,23
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	3 202 222,23
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje o poskytnutých garancích

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy **Právní forma:** USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 **Předmět činnosti:** Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení:

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČ účetní jednotky -věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky -dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Dat. plnění ruč. v dan. roce	Výše plnění ručitele v daném roce			Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar.	Druh dlu. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			

Údaje o poskytnutých garancích

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy **Právní forma:** USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 **Předmět činnosti:** Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení:

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky -věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky -dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Dat. plnění ruč. v dan. roce	Výše plnění ručitele v daném roce			Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar.	Druh dlu. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Účetní jednotka: IČ: 00275280
Název: Obec Přepychy **Právní forma:** USC
Sídlo: 517 32 Přepychy 5 **Předmět činnosti:** Všeobecná veřejná správa

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení:

Základní údaje							Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				
Projekt	Druh projektu	Dodavatel			Stavební fáze			t - 4	t - 3	t - 2	t - 1	Celkem
		Dat. uzavř. sml.	Obchodní firma	IČ	Rok zah.	Rok uk.						

Platby za dostupnost										Další platby a plnění zadavatele					
Počátek	Konec	t - 4	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t - 3	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t - 2	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t - 1	v tom: Výdaje na pořízení majetku	Výdaje na pořízení majetku celkem	t - 4	t - 3	t - 2	t - 1	Celkem

Odesláno dne

.....

Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)

Karolína Bahníková

Statutární zástupce (podpis)

Zdeňka Seidelová