

**Smlouva č. ....o nájmu hrobového místa**  
**uzavřená podle § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů,**  
**ve znění zákona č. 479/2001**  
**Sb. (dále jen "zákon")**

Smluvní strany:

**Obec Přepychy** , 517 32 Přepychy č.p. 5 , IČO : 00275280, č.ú. 1240141309/0800  
zastoupená starostou - Ing. Josef Petera, Přepychy čp.192  
tel.: 494 628 111, fax : 494 628 986, e-mail: prepychy@atlas.cz

(dále jen pronajímatel)

pan (paní)

jméno: ..... rodné číslo: .....

adresa trvalého pobytu: .....

PSČ: .....

tel.: .....

další kontaktní osoba (pověřená nájemcem): .....

jméno, příjmení: ....., rodné číslo : .....

adresa : ....., tel. : .....

(dále jen nájemce)

**uzavírají smlouvu o nájmu hrobového místa na dobu od ..... do .....**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je **zřízení nájmu k hrobovému místu na veřejném pohřebišti** (dále jen "pohřebiště") : 1  
*sektor:* ..... *číslo hrobu:* ..... *plocha hrobu :* ..... m<sup>2</sup>
2. Cena za nájem hrobového místa se skládá z nájemného a ze služeb spojených s nájmem. Cena je splatná předem na celou dobu trvání nájmu.
3. Cena za nájem a za služby s nájmem spojené je stanovena „Nařízením obce č.2/2003 ze dne 10.12.2003" ve výši:  
pro hrobové místo, hrobky a urnové místo :  
- nájemné 3,-Kč/m<sup>2</sup>/rok  
- služby s nájmem spojené 7,-Kč/m<sup>2</sup>/rok

**II.**

**Povinnosti pronajímatele**

A. Pronajímatel se zavazuje:

1. Předat nájemci k užívání vyznačené, číselně označené hrobové místo.
2. Umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených řádem pohřebiště platným pro obec Přepychy a umožnit nájemci užívání hrobového místa a zařízení pohřebiště v souladu s tímto řádem.

- B. Pronajímatel nezodpovídá za škody způsobené na hrobovém zařízení třetí osobou nebo vyšší mocí.

### III. Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje:

1. Hrobové zařízení zřídit v souladu s řádem pohřebiště platným pro obec Přepychy, „Opatření obce Přepychy č. 1/2002“.
2. Provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu a způsobem upraveným řádem pohřebiště platným pro obec Přepychy a plnit další povinnosti nájemce hrobového místa tímto řádem upravené.
3. V případě dalšího pohřbu lidských pozůstatků na propůjčené hrobové místo uzavřít novou smlouvu nebo doplnění k této smlouvě.

### IV. Ostatní ustanovení

1. Nájemce hrobového místa souhlasí s tím, aby údaje vedené podle § 21 zákona v evidenci pohřebiště byly použity k zaslání informací souvisejících s užíváním hrobového místa oprávněným osobám.
2. K převzetí písemností týkajících se této smlouvy je oprávněn také nájemcem zmocněný zástupce :

jméno a příjmení: ....., rodné číslo : .....

adresa : ....., tel.: .....

### V. Sankce

1. Za každé jednotlivé porušení povinností stanovené pronajímateli i nájemci touto smlouvou náleží oprávněné smluvní straně smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč.

### VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouvaje vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. *Tato písemná smlouva nahrazuje původní smluvní stav, který se řídil právními předpisy platnými v době sjednání.  
Je v souladu s § 43 a § 44 odst (1) Občanského zákoníku a nezpochybňuje tehdy sjednaný nájem hrobového místa včetně peněžní úhrady.*

**VII.  
Doložka**

1. Tato smlouva je sepsána starostou obce na základě pověření rady obce ze dne 30.prosince 2003, zápis č. 2003-12 / dle § 103 odst. (4) g) Zákona o obcích /.

V Přepychách dne:

dne:

\_\_\_\_\_

podpis a razítko pronajímatele

\_\_\_\_\_

podpis nájemce